|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Ходатайство об установлении публичного сервитута** | | | |
| 1 | Администрация Березовский района ХМАО-Югры  (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | | | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | | | |
| 2.1 | Полное наименование | Акционерное общество «Газпром газораспределение» | | |
| 2.2 | Сокращенное наименование | АО «Газпром газораспределение» | | |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Акционерное Общество | | |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | набережная Адмирала Лазарева, 24, литер А, Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197110 | | |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | набережная Адмирала Лазарева, 24, литер А, Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197110 | | |
| 2.6 | Адрес электронной почты | info@gazpromrg.ru | | |
| 2.7 | ОГРН | 1047855099170 | | |
| 2.8 | ИНН | 7838306818 | | |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | | | |
| 3.1 | Фамилия | Тюкавин | | |
| Имя | Денис | | |
| Отчество (при наличии) | Александрович | | |
| 3.2 | Адрес электронной почты | krainova34@yandex.ru | | |
| 3.3 | Телефон | 89199808648 | | |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность №89/2-н/72-2022-7-2004 от 24.10.2022 г. | | |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях размещения объектов газораспределительной сети, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения) | | | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет | | | |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств).  Так как объект «сооружение-сети газоснабжения», существующий (год ввода в эксплуатацию – 1977г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.  Капитальный ремонт объектов газораспределительной сети производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков). | | | |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута:  Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации – Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 20.07.2023г. № КУВИ-001/2023-166417134.  Обоснование необходимости установления публичного сервитута:  Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.  Так как «сооружение-сети газоснабжения» является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.  В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.  Границы сервитута устанавливаются для эксплуатации наземных объектов газораспределительной сети, таких как КИП, ковер, ШРП, ГРП, опорных стоек газопровода и проч. Границы сервитута для эксплуатации площадных объектов – ШРП, ГРП, крановых узлов устанавливаются по ограждению соответствующих объектов. Для эксплуатации КИП, коверов, выходов газопровода из земли публичный сервитут устанавливается площадью в виде замкнутого контура площадью 1 кв.м. Публичный сервитут для эксплуатации всей газораспределительной сети определяется как сумма площадей замкнутых контуров устанавливаемой границы, необходимых для эксплуатации наземных элементов подземной газораспределительной сети. | | | |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном [пунктом 2](#sub_2002) настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)  Так как объект «сооружение-сети газоснабжения» существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся | | | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | | 86:05:0000000:478  86:05:0401001:1360  86:05:0401001:1371  86:05:0401001:1372  86:05:0401001:1377  86:05:0401001:1381  86:05:0401001:1387  86:05:0401001:1391  86:05:0401001:148  86:05:0401001:149  86:05:0401001:150  86:05:0401001:151  86:05:0401001:16  86:05:0401001:1663  86:05:0401001:10  86:05:0401001:1030  86:05:0401001:1093  86:05:0401001:11  86:05:0401001:1143  86:05:0401001:86  86:05:0401001:884  86:05:0401001:9  86:05:0401001:936  86:05:0401001  86:05:0401002:143  86:05:0401002:144  86:05:0401002:145  86:05:0401002:148  86:05:0401002:149  86:05:0401002:150  86:05:0401002:151  86:05:0401002:152  86:05:0401002:164  86:05:0401001:363  86:05:0401001:364  86:05:0401001:365  86:05:0401001:366  86:05:0401001:367  86:05:0401001:370  86:05:0401001:371  86:05:0401001:372  86:05:0401001:378  86:05:0401001:380  86:05:0401001:381  86:05:0401001:383  86:05:0401001:387  86:05:0401001:408  86:05:0401001:42  86:05:0401001:43  86:05:0401001:51  86:05:0401001:61  86:05:0401001:62  86:05:0401001:670  86:05:0401001:69  86:05:0401001:7  86:05:0401001:703  86:05:0401001:718  86:05:0401001:734  86:05:0401001:1155  86:05:0401001:1157  86:05:0401001:1182  86:05:0401001:1211  86:05:0401001:13  86:05:0401001:295  86:05:0401001:336  86:05:0401001:337  86:05:0401001:338  86:05:0401001:339  86:05:0401001:340  86:05:0401001:342  86:05:0401001:345  86:05:0401001:346  86:05:0401001:347  86:05:0401001:349  86:05:0401001:351  86:05:0401001:353  86:05:0401001:354  86:05:0401001:357  86:05:0401001:358  86:05:0401001:361  86:05:0401001:838  86:05:0401002:167  86:05:0401002:169  86:05:0401002:170  86:05:0401002:173  86:05:0401002:174  86:05:0401002:176  86:05:0401002:177  86:05:0401002:180  86:05:0401002:786  86:05:0401002:788  86:05:0401002:789  86:05:0401002:790  86:05:0401002:791  86:05:0401002:792  86:05:0401002:799  86:05:0401002:802  86:05:0401002:803  86:05:0401002:805  86:05:0401002:807  86:05:0401002:811  86:05:0401002:822  86:05:0401002:940  86:05:0401002 | |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)- Собственность | | | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | | | |
| в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | | | Да |
| в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | | | Да |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству:  1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);  2) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 20.07.2023г.№ КУВИ-001/2023-166417134;  3) Доверенность №78/162-н/78-2022-7-697 от 04.08.2022 г;  4) Доверенность №89/2-н/72-2022-7-2004 от 24.10.2022 г;  Так как объект «сооружение-сети газоснабжения» существующий (год ввода в эксплуатацию (постройки) –1977г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся. | | | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | | | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | | | |
| 15 | Подпись: | | | Дата: |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | Д. А. Тюкавин  (инициалы, фамилия) | | "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2024 г. |